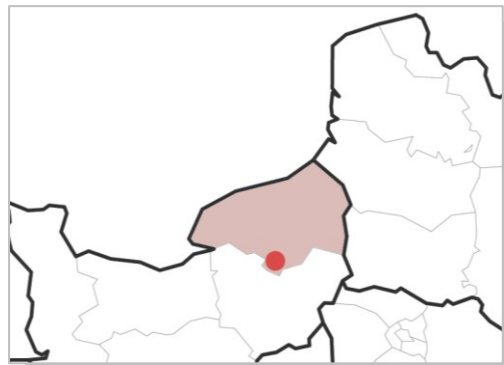


Maison d'assistance maternelle

Béton de chanvre projeté

Val-de-la-Haye, Seine-Maritime (76)



Programme : Construction d'une maison d'assistance maternelle de 12 berceaux

Maîtrise d'ouvrage : Commune du Val-de-la-Haye

Maîtrise d'œuvre : ACAU Architectes

Entreprises d'éco-matériaux : Entreprise Rocher (charpente, ossature et enduits extérieurs), Atelier Terre & Chaux (béton de chanvre et enduits intérieurs)

Coût de l'opération : 517 000 € HT

Surface : 103 m²

Date de livraison : 2024

Performance : Certification HQE

Techniques bio et géosourcées

- Structure ossature bois
- Isolation en béton de chaux-chanvre projeté
- Isolation complémentaire en fibre et laine de bois
- Enduits à la chaux





AMBITION DU PROJET

Ces matériaux biosourcés ont été sélectionnés car ils permettent de réduire l'empreinte environnementale du projet tout en assurant le confort de ses usagers (qualité de l'air intérieur).

D'un point de vue financier, le complexe mural en béton de chanvre projeté coûte 20% plus cher qu'un mur à ossature bois isolé en laine de roche. Cependant, ce surcoût est rentabilisé par les propriétés du matériau (isolation, régulation de l'humidité, sans composés organiques volatiles, déphasage important) qui permettent de s'affranchir d'une VMC double flux et ainsi réduire la facture énergétique.

Des règles professionnelles encadrent les réalisations en béton de chanvre et permettent leur assurabilité.

Béton de chaux-chanvre projeté

Le béton de chaux-chanvre se compose de chaux préformulée (liant) associée à de la chènevotte (granulat). La chènevotte est la partie ligneuse de la tige de chanvre, dépouillée de son écorce.

Obtenu à la bétonnière, ce mélange est ensuite projeté mécaniquement à l'intérieur de l'ossature bois, du bas vers le haut. Le panneau de contreventement extérieur fait office de coffrage perdu. Par la suite, un talochage à la règle est effectué pour égaliser la surface. Le surplus ainsi récupéré peut être utilisé pour la prochaine fabrication.